

Amtsblatt



für den Landkreis Jerichower Land

18. Jahrgang

Burg, 20.12.2025

Nr.: 25

Inhalt

A. Landkreis Jerichower Land

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
 - 283 3. Änderung der Hauptsatzung..... 697
 - 284 Satzung über das Wahlverfahren der Kreiselter-
vertretung für die Kindertageseinrichtungen 702
 - 285 Aus- und Fortbildungssatzung im Bereich des
Brand- und Katastrophenschutzes 706
 - 286 Satzung des Seniorenbeirates..... 709
2. Amtliche Bekanntmachungen
 - 287 Preisliste Entsorgung von beseitigungspflichtigen
tierischen Nebenprodukten der
Kategorie 1 + 2 713
3. Sonstige Mitteilungen

B. Städte und Gemeinden

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien
 - 288 Satzung der Gemeinde Elbe-Parey über die Fest-
setzung der Hebesätze für die Grund- und Ge-
werbsteuer in der Gemeinde Elbe-Parey..... 714
 - 289 1. Änderung der Satzung der Stadt Gommern,
Ortschaft Dannigkow, über die Erhebung von Ge-
bühren für die Benutzung des Campingplatzes
„Plattensee“ vom 30. September 2021 715
 - 290 Entschädigungssatzung der Einheitsgemeinde
Gommern – 1. Änderung 716
 - 291 Neufassung der Entschädigungssatzung der
Stadt Gommern 717
 - 292 1.Änderung der Entschädigungssatzung der Ge-
meinde Biederitz 720
2. Amtliche Bekanntmachungen
 - 293 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss – 1. Änderung der Abrun-
dungs- und Ergänzungssatzung Derben 722

- 294 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss – 2. Änderung der Abrun-
dungs- und Ergänzungssatzung Derben.....723
- 295 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey
Parey zum Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
„Freiflächen-Photovoltaikanlage Hohenseeden-
Brückengraben 2“ in der Ortschaft Hohenseeden
und zur Änderung des Flächennutzungsplans der
Gemeinde Elbe-Parey im Parallelverfahren723
- 296 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Freiflä-
chen-Photovoltaikanlage Hohenseeden-Brücken-
graben 3“ in der Ortschaft Hohenseeden und zur
Änderung des Flächennutzungsplans der Ge-
meinde Elbe-Parey im Parallelverfahren.....725
- 297 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Freiflä-
chen-Photovoltaikanlage Güssen Bergzower Weg
1“ in der Ortschaft Güssen und zur Änderung des
Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey
im Parallelverfahren 726
- 298 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Freiflä-
chen-Photovoltaikanlage Güssen Bergzower Weg
2“ in der Ortschaft Güssen, sowie der Ortschaft
Bergzow und zur Änderung des Flächennut-
zungsplans der Gemeinde Elbe-Parey im Parallel-
verfahren727
- 299 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan „Freiflä-
chen-Photovoltaikanlage Hohenseeden-Brücken-
graben 1“ in der Ortschaft Hohenseeden und zur
Änderung des Flächennutzungsplans der Ge-
meinde Elbe-Parey im Parallelverfahren728
- 300 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum
Änderungsbeschluss Bebauungsplan „Freiflä-
chen-Photovoltaikanlage Hohenseeden-West“ in
der Ortschaft Hohenseeden und zur Änderung
des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-
Parey im Parallelverfahren729

301 Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey
2. Entwurf Bebauungsplan „Elbauen-Camping-
park Parey“ Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §
3 Abs. 2 BauGB 730

302 Bekanntmachung der Stadt Gommern zu Verlän-
gerung der Sanierungssatzung „Altstadt“ 733

303 Bekanntmachung des Beschlusses Nr. 0025/2024
über den Jahresabschluss 2023 der Stadt Gom-
mern und Entlastung des Bürgermeisters gemäß
§ 120 Absatz 1 des Kommunalverfassungsgeset-
zes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) .. 734

304 Bekanntmachung Aufstellung und Veröffentli-
chung 2. Änderung des Bebauungsplanes
Nr.14/1997 „Alte Ziegelei“ OT Heyrothsberge-
Gemeinde Biederitz im Verfahren nach § 13 BauGB
BV-GR 90/2024 734

305 Wahlbekanntmachung der Stadt Jerichow – Be-
rücksichtigung von Parteien bei der Besetzung
von Wahlvorständen zur voraussichtlichen Bun-
destagswahl am 23.02.2024..... 736

3. Sonstige Mitteilungen

C. Kommunale Zweckverbände

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien

306 4. Änderungssatzung zur Neufassung der Sat-
zung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren
und Kostenerstattungen für die zentrale Nieder-
schlagswasserbeseitigungsanlage des
Wasserverbandes Burg - Niederschlagswasser-
abgabensatzung - (NSWAS) 736

307 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhe-
bung von Gebühren für die Schmutzwasserbesei-
tigung des Wasserverbandes Burg - Schmutz-
wasserbeseitigungsgebührensatzung – 737

308 7. Änderungssatzung zur Neufassung der Sat-
zung des Wasserverbandes Burg über den An-
schluss an die öffentliche Wasserversorgungsan-
lage und die Versorgung der Grundstücke mit
Wasser- Wasserversorgungssatzung - (WVS) 738

309 9. Änderungssatzung zur Neufassung der Sat-
zung über die Erhebung von Gebühren für die de-
zentrale Schmutzwasserbeseitigung des Wasser-
verbandes Burg - Dezentrale Schmutzwasserbe-
seitigungsgebührensatzung –..... 739

310 Satzung zur Änderung der Satzung über die Er-
hebung von Gebühren für die zentralen Abwas-
serentsorgungsanlagen des Trinkwasser- und Ab-
wasserverbandes Genthin (TAV Genthin) -Ab-
wassergebührensatzung (zAWG)-..... 740

311 2. Änderungssatzung der Verbandssatzung des
Wasserversorgungsverbandes „Im Burger
Land“ 741

312 Änderung der Satzung des Ehle/Ihle Verbandes
in 39291 Möckern OT Stegelitz, Alte Ziegelei,
Landkreis Jerichower Land..... 743

313 Änderung der Satzung des Unterhaltungsver-
bands Stremme/Fiener Bruch, Genthin, Landkreis
Jerichower Land 745

314 1. Änderungssatzung zur Verbandssatzung des
Trink- und Abwasserzweckverbandes
Ehlegrund.....747

2. Amtliche Bekanntmachungen

315 Amtliche Bekanntmachung des Wasserversor-
gungsverbandes „Im Burger Land“ - Beschluss-
fassungen der Verbandsversammlung für den
Wasserversorgungsverband „Im Burger Land“ 747

316 Bekanntmachung des Beschlusses zum Jahres-
abschluss 2023 des Trinkwasser- und Abwasser-
verbandes Genthin.....751

3. Sonstige Mitteilungen

D. Regionale Behörden und Einrichtungen

1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien

2. Amtliche Bekanntmachungen

317 Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen
Nutzung und der Lagebezeichnung für den Be-
reich der Stadt Möckern – Gemarkung Dalchau,
Drewitz und Isterbies.....755

318 Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen
Nutzung und der Lagebezeichnung für den Be-
reich der Stadt Gommern – Gemarkung Dannig-
kow.....757

319 Mitteilung der Aktualisierung der tatsächlichen
Nutzung und der Lagebezeichnung für den Be-
reich der Stadt Jerichow – Gemarkung Hohenbel-
lin, Klitsche und Zabakuck759

320 Bekanntmachung der Feststellung des Jahresab-
schlusses, der Verwendung des Ergebnisses so-
wie des Ergebnisses der Prüfung des Jahresab-
schlusses und des Lageberichtes der Wohnungs-
gesellschaft Gommern mbH für das Geschäftsjahr
2023760

321 Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Fors-
ten Altmark – öffentliche Bekanntmachung Be-
schluss vom 09.12.2024 – Freiwilliger Landtausch
Hohenziatz763

322 Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Fors-
ten Altmark – öffentliche Bekanntmachung Be-
schluss vom 05.12.2024 – Freiwilliger Landtausch
Kade.....764

3. Sonstige Mitteilungen

E. Sonstiges

1. Amtliche Bekanntmachungen

2. Sonstige Mitteilungen

B. Städte und Gemeinden

- 1. Satzungen, Verordnungen und Richtlinien

288

Gemeinde Elbe-Parey

Satzung der Gemeinde Elbe-Parey über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Elbe-Parey

Aufgrund der §§ 5, 8, und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt vom 17. Juni 2014, der §§ 1, 2 und 3 Kommunalabgabengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA) vom 13. Dezember 1996, der §§ 1 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) vom 15. Oktober 2002, der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) und des § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) alle Gesetze in den derzeit geltenden Fassungen, hat der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey in seiner Sitzung vom 26. November 2024 die nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Realsteuern werden für das Gebiet der Gemeinde Elbe-Parey wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- a) gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A unverändert) 360 %
- b) gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA für die Grundstücke (Grundsteuer B unverändert) 410 %

2. Gewerbesteuer (unverändert) 375 %

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

§ 3

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Parey, 26. November 2024

Nicole Golz (Siegel)
Bürgermeisterin

289

