

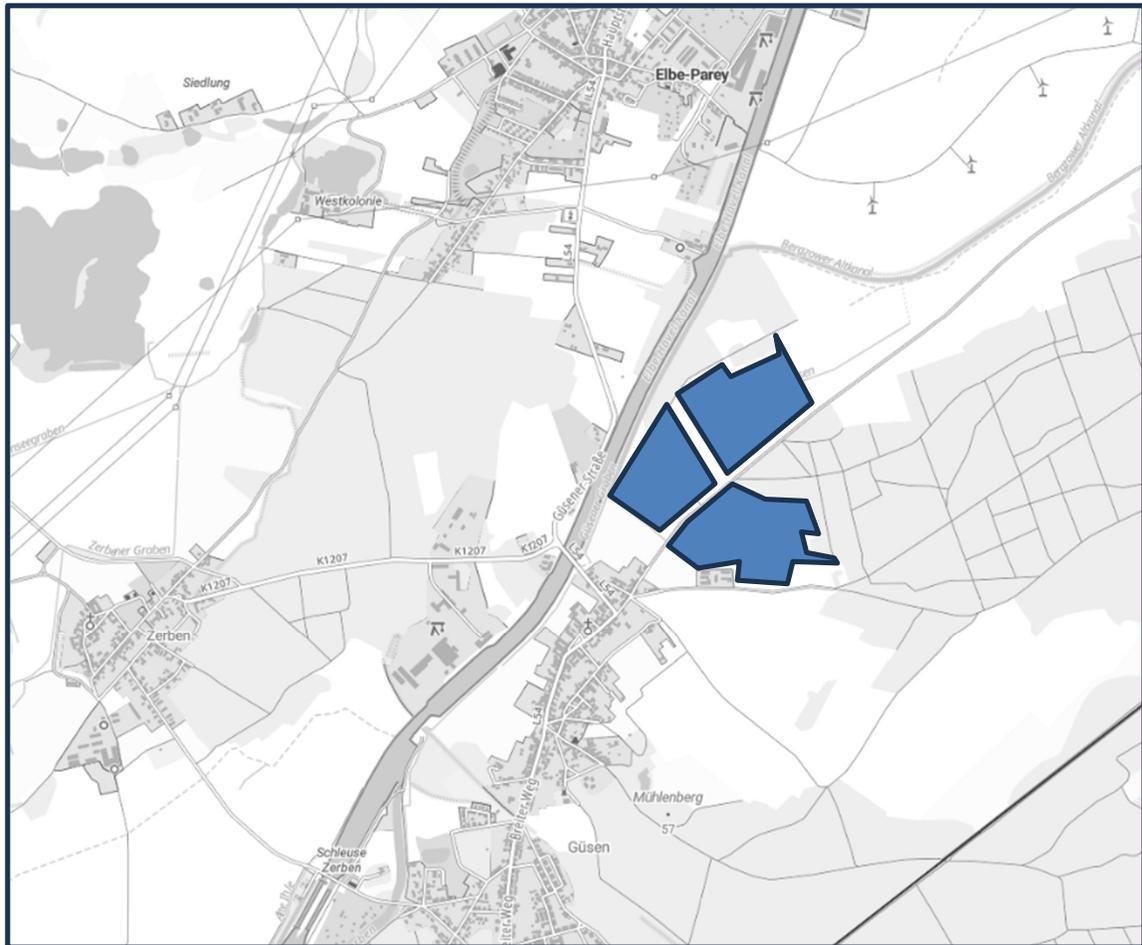
Gemeinde Elbe-Parey

**Bekanntmachung der Gemeinde Elbe-Parey zum Aufstellungsbeschluss  
Bebauungsplan „Freiflächen-Photovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg 1“ in der Ortschaft  
Güsen und zur Änderung des Flächennutzungsplans  
der Gemeinde Elbe-Parey im Parallelverfahren**

Der Gemeinderat der Gemeinde Elbe-Parey hat auf seiner Sitzung am 26.11.2024 mit Beschluss BV/021/2024 die Aufstellung des Bebauungsplans „Freiflächen-Photovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg 1“, sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Elbe-Parey im Parallelverfahren beschlossen.

Planungsziel ist die Schaffung von Baurecht für die Errichtung einer Photovoltaikanlage und somit ein Beitrag für die Energiewende zu leisten. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans beinhaltet die Flurstücke 10053, 10055, 10057, 10059, 20/1, 22, 23, 24, 26/1, 39/1, 39/2, 39/3, 479/56, 539/39, 540/39, 58/2, 58/3, 647/25, 649/25, 708/47, 76/6, 79/1 und 91 der Flur 3 in der Gemarkung Güsen und hat eine Fläche von 50 ha. Gleichzeitig wird die Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey eingeleitet (Parallelverfahren).

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans „Freiflächen-Photovoltaikanlage Güsen Bergzower Weg 1 und der Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Elbe-Parey sind identisch. Die Lage des Geltungsbereiches ist in der folgenden Abbildung ersichtlich.



Elbe-Parey den, 27.11.2024

gez. Nicole Golz  
Bürgermeisterin